

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

近隣にお店もバス停も近く住みやすい環境

角住戸,通風良好,南庭,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ユースコムB 105号室		
物件所在地	岡山県岡山市中区東川原228-8 ユースコムB		
交通	山陽本線 高島(岡山)駅 徒歩27分 赤穂線 西川原駅 徒歩18分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 1階建 1階		
専有面積	24.3㎡	向き	南
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	洋室エアコン設備 ウォシュレット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 賃料総額の50%(年更新1.3万円)か120%(更新料無) 27日引落 引落手数料330円		
備考			

情報更新日2025年4月28日

No.0000000098

お問合せ先



岡山県知事(1)第6037号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)岡山宅地建物取引業協会

SHARELES株式会社

岡山県岡山市北区京橋南町6-28

TEL:086-230-5550

E-mail: shareles@wonder.ocn.ne.jp

FAX:086-230-5551



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%