

# FOR RENT

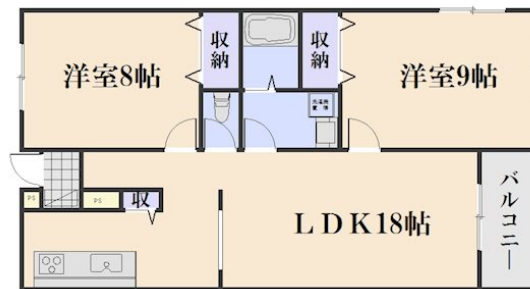
賃料	管理費等
70,000円	0円

耐震構造 2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ライズガーデン参番館 101号室		
物件所在地	岡山県岡山市南区豊成 3 丁目21-7		
交通	岡南飛行場行き 福富西一丁目 バス停徒歩6分 岡南飛行場行き 福富西二丁目 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(9畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	75.9㎡	向き	南
築年月	1999年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,600円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 2台駐車可		
設備	LDKエアコンは設備です。 シンクも広々で調理しやすく収納もたくさん		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：16,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須(全保連) 賃料総額の60%(年更新/1.3万円) 27日引落 引落手数料330円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.0000000088

お問合せ先



岡山県知事(1)第6037号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)岡山宅地建物取引業協会

**SHARELES株式会社**

岡山県岡山市北区京橋南町6-28

TEL:086-230-5550

E-mail: shareles@wonder.ocn.ne.jp

FAX:086-230-5551



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%