

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	問田借家 5号棟		
物件所在地	岡山県岡山市南区藤田566-91 5号棟		
交通	宇野線 妹尾駅 徒歩41分 国道30号線 錦貯水 バス停徒歩10分		
間取詳細	和室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(5畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	50.32㎡	向き	東
築年月	1980年4月	契約期間	2年
損害保険	有 17,600円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 玄関：17,600円 鍵交換 勝手口：17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料 賃料総額の60%下限2万円 (年更新1.3万円) 27日引落 引落手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.0000000047

お問合せ先



岡山県知事(1)第6037号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会/(公社)岡山宅地建物取引業協会

SHARELES株式会社

岡山県岡山市北区京橋南町6-28

TEL:086-230-5550

E-mail: shareles@wonder.ocn.ne.jp

FAX:086-230-5551



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合				貸主		借主	
	手数料	負担の割合	貸主	0%	借主	100%	手数料	配分の割合
仲介元付 (専任)		手数料	配分の割合	元付	0%	客付	100%	
		手数料	配分の割合	元付	0%	客付	100%	